

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	7,000円

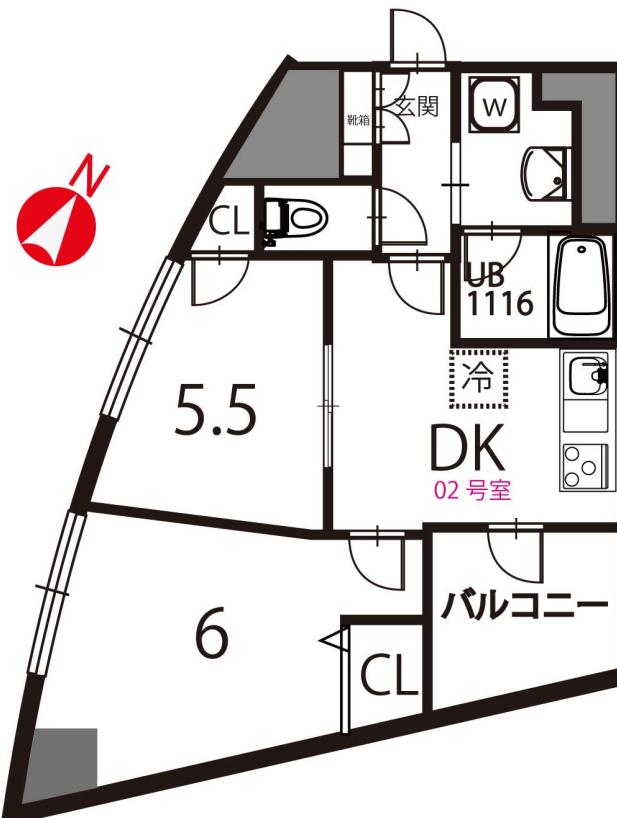
## モニタ付オートロック/防犯カメラ/24時間緊急通報

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 南面バルコニー 高層階 2F以上 モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 南西角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルトゥーナ中野 502号室		
物件所在地	東京都中野区中央4丁目61-4		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩3分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	40.21m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年4月15日	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 システムキッチン バス・トイレ別 ユニットバス 追い焚き風呂		
その他費用			
入居諸条件	性別女性限定		
保証会社	必須 room id 初回50%月次1%		
備考			

情報更新日2026年1月16日

No.NN0000097461



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%