

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	10,000円

## ペット飼育可賃貸マンション！

カスタリア新宿御苑の物件情報です！東京メトロ丸の内線「新宿御苑」駅徒歩4分！1DKタイプ！ペット飼育可！高級賃貸マンション！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスタリア新宿御苑 1206号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿2丁目14番4号		
交通	山手線 新宿駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.1畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	34.68m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	インターネット無料！2口ガスグリル付きキッチン！宅配ボックス！バストイレ別！ウォシュレット！TVモニ		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料（税込）：11,000円 鍵交換費（税込）：33,000円 ステージ安心サポート24（税込）：19,800円 [月次費用] 振替事務手数料（税込）：330円 [備考] 保証会社加入の事 初回保証料：毎月支払い合計額の50% 月額保証料800円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 火災保険料は自安 別途外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.NN0000097594

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ先



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%