

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

オートロックを備えており安心して生活できる物

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。情報更新日2026年2月5日No.NN0000097603

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・グロワール新宿 201号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿5丁目8-12		
交通	都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2.8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	25.58㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座 シャワー付洗面台		
その他費用	[月次費用] リブネスあんしんサポート(税込):880円 カギ交換費用(税込):25,300円 [備考] 室内清掃費:解約時:利用状況にかかわらず退去時に1210円/m2(税込)をご入居者様にご負担いただきます。2026年4月1日以降のご契約分より、㎡単価を1,540円(税込)に改定いたします。		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード基本保証料(個人):月総支払額の50%、月次保証料:月総支払額の1.0%、基本保証料(法人):月総支払額の50%、月次保証料:月総支払額の1.5%		
備考			



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%