FOR RENT

新築

賃料	管理費等
179,000円	5,000円

省エネルギー･高断熱のZEH導入物件！インターネ

１フロア１住戸,２面採光,オートロック,角住戸,高断熱住宅,最上階,省エネルギー対策,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	（仮称）豊島区池袋3丁目計画　301号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋３丁目7-16（未定）		
交通	山手線　池袋駅　徒歩11分 東京メトロ副都心線　池袋駅　徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.8畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.51㎡	向き	北東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	無		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン２台,		
その他費用	[一時金]　室内抗菌代（税込）：14,300円 [月次費用]　HIRO安心ｻﾎﾟｰﾄPLUS（税込）：1,500円 [備考]　町会費：なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　全保連 初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料･火災保険･口座振替手数料含む		
備考			

情報更新日2026年1月24日

No.NN0000097756

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町４丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376　　物件管理コード：1115362796550000093456

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。