

FOR RENT

賃料	管理費等
343,000円	17,000円

築8年・鉄筋コンクリートの魅力的な物件はこちら

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】

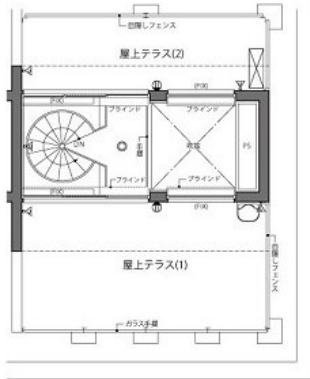
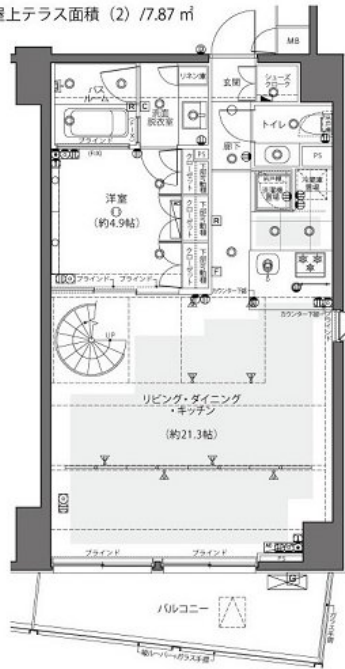


【間取り図】

H type

住戸専有面積 /64.556㎡  
バルコニー面積 /9.15㎡  
屋上テラス面積 (1) /13.47㎡  
屋上テラス面積 (2) /7.87㎡

【注意】1503号室は、東京都の火災予防条例にて洗濯機置場に“ヒーター式”の洗濯乾燥機は置けません。



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZOOM都庁前 1503号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 3 丁目5-15		
交通	都営大江戸線 都庁前駅 徒歩6分 京王新線 初台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(21.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	64.55㎡	向き	南西
築年月	2017年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口ガス(グリル付) バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 追焚 温水洗浄便座 床暖房 角部屋2面採光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] 契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.NN0000097780



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町 4 丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%