

賃料	管理費等
175,000円	0円

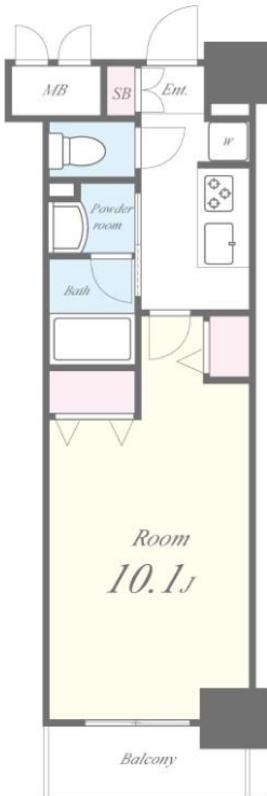
築1年・鉄筋コンクリート 魅力的なお部屋はこち

2F以上、オートロック、ダブルディンプルキー、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ROOTs Shinjuku Wakamatsucho(ルーツシンジュクワカマツチョウ) 202号				
物件所在地	東京都新宿区若松町6番10号				
交通	都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩4分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩7分				
間取詳細	洋室(10.1畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階				
専有面積	30.55m ²	向き	南		
築年月	2025年11月	契約期間	2年		
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	無 駐輪場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、カウンターキッチン、				
その他費用	[一時金] 入替料代 : 1,000円 [備考] 退去時清掃費用49,896円(税込)、エアコンクリーニング費用14,256円/台(税込)				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	必須 【保証会社】クレディセゾン 初回保証料:月額賃料等の50% 【月次保証料】月額賃料等の1%				
備考					

情報更新日2026年1月27日

No.NN0000097830

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%