

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 134,000円 | 10,000円 |

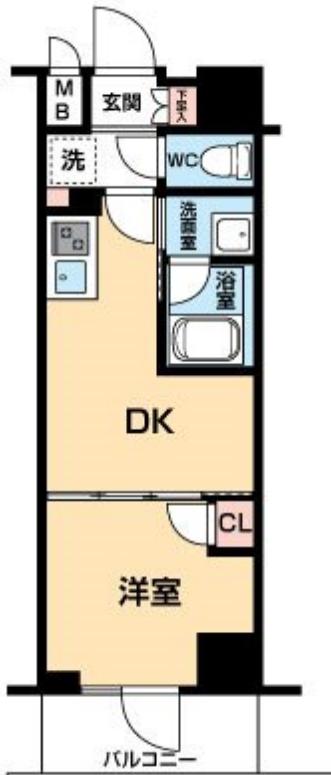
山手線沿線！ペット可分譲賃貸マンション

ペット可分譲賃貸マンション！ネット・wi-fi無料！JR山手線『大塚』駅徒歩6分！JR山手線・都営三田線『巣鴨』駅徒歩9分！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ハーモニーレジデンス大塚山手インサイド 1103号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区南大塚1丁目38番7号 | | |
| 交通 | 山手線 大塚(東京)駅 徒歩6分 山手線 巣鴨駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | DK(5.7畳) 洋室(4.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 11階 | | |
| 専有面積 | 25.5m ² | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2023年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | TVモニター付きオートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面台！浴室乾燥機！ウォシュレット！室内 | | |
| その他費用 | [一時金] 文書事務手数料(税込) : 11,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 鍵交換費 : 33,000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 660円 [備考] シノケンコミュニケーションズ加入のこと(毎月支払い合計額の50%) 1年毎更新料 12,000 - 15,000円 大手法人の場合は、敷金2ヶ月にてご相談 ペット飼育時敷金+1ヶ月 保険料は目安 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月29日

No.NN0000097886

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ先



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |