

—FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

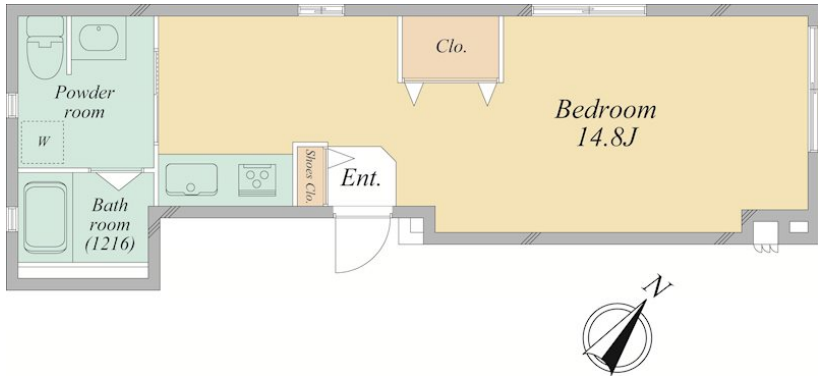
築10年・鉄骨 素敵な物件はこちら。便利なシステ

外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



【駅近】賃貸マンション

BEAU RIVAGE NEZU 101号室

物件写真

物件特設ページ

Check

120,000円

※利用規約あり！
（入居後すぐに利用可能です！）

※モニター付インターホン・防犯カメラ付の
ワンルームで快適に暮らせます！

※駅徒歩で徒歩2分の好立地！東京大学まで
徒歩10分で行ける立地です！

物件詳細

※利用規約あり！
（入居後すぐに利用可能です！）

※モニター付インターホン・防犯カメラ付の
ワンルームで快適に暮らせます！

※駅徒歩で徒歩2分の好立地！東京大学まで
徒歩10分で行ける立地です！

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.NN0000097916

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4 丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BEAU RIVAGE NEZU 101号室		
物件所在地	東京都文京区根津 2 丁目17-8		
交通	東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	32.7㎡	向き	北東
築年月	2015年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：27,500円 [月次費用] 月額保証料：550円 SREサポート24費用：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社 初回保証料：月額総賃料の50% 年間保証料：翌年以降年間1万円		
備考			

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%