

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

## 便利なクローゼット/T Vインターфон/浴室乾燥/

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	吉祥ガーデン成田東 101号室		
物件所在地	東京都杉並区成田東1丁目3-13		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	51.75m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 1台駐車可		
設備	システムキッチン 3口以上コンロ グリルバス・トイレ別 オートバス追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[月次費用] 月額保証料 : 550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社 初回保証料 月額総賃料の5%、年間保証料 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.NN0000097971



東京都知事 (14) 第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%