

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

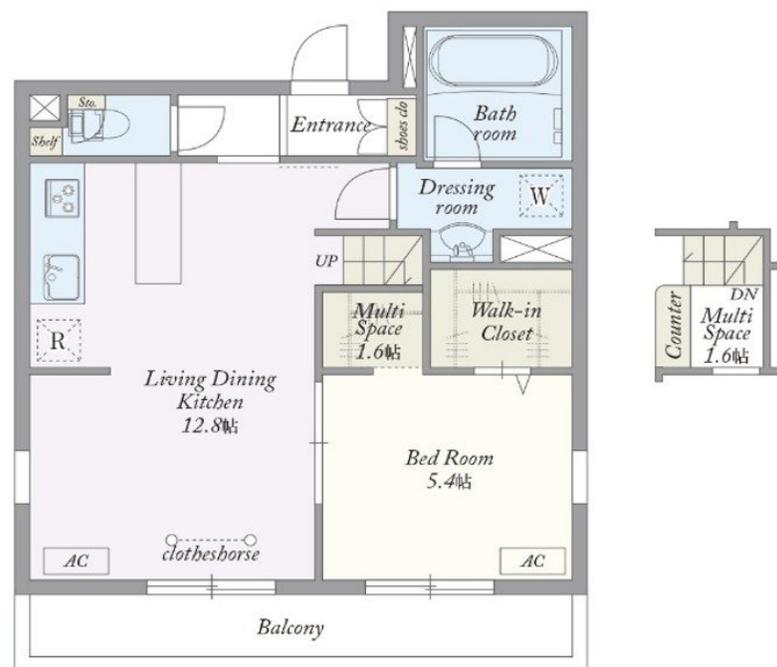
## 広めの1LDK・宅配BOX/3面採光/閑静な住宅街

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 前面棟無し, 眺望良好, 通風良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	My Style vintage東長崎 302号室		
物件所在地	東京都豊島区長崎4丁目9-8		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩2分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	48.3㎡	向き	北東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線各部屋配線済み		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 74,800円 駐輪許可証代: 1,100円 消毒施工費: 33,000円 [月次費用] 火災保険: 2,200円 [備考] 1年未満での解約は総賃料1ヶ月分の短期解約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 月額: 総賃料の1.6% 事務手数料: 330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.NN000098019



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%