

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

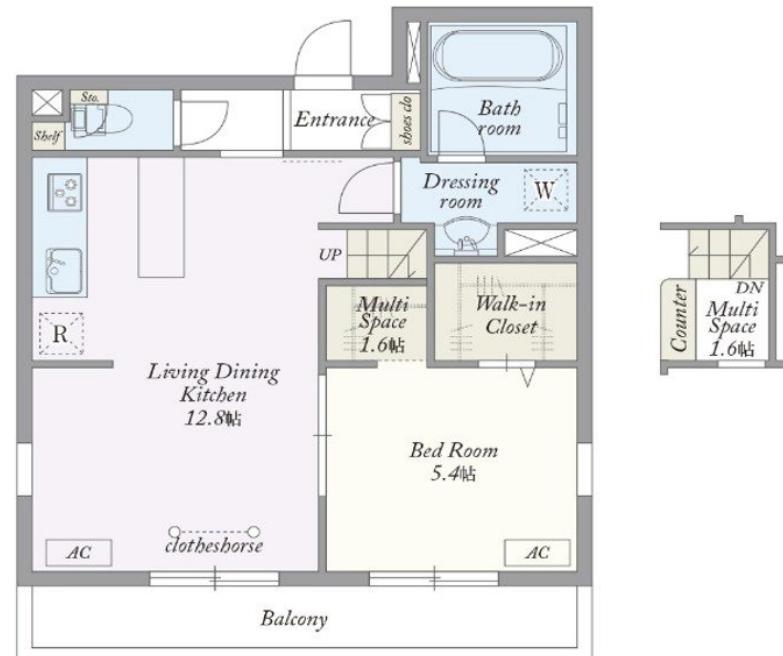
広めの1LDK・宅配BOX/3面採光/閑静な住宅街

24時間緊急通報システム、2F以上、3方角住戸、3面採光、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、最上階、上階無し、前面棟無し、眺望良好、通風良好、デザイナーズ、駅まで平坦、駅前、

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	My Style vintage 東長崎 302号室		
物件所在地	東京都豊島区長崎4丁目9-7		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩2分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.3m ²	向き	北東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターネット専用線各部屋配線済み		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 74,800円 駐輪許可証代: 1,100円 消毒施工費: 33,000円 [月次費用] 火災保険: 2,200円 [備考] 1年未満での解約は総賃料1ヶ月分の短期解約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 月額: 総賃料の1.6% 事務手数料: 330円		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.NN0000098019

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟



お問い合わせ先
住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL: 03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%