

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

素敵な1Rタイプ・耐震構造の使いやすい物件です

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZOOM東新宿 1304号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保1丁目3-17		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩1分 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	25.57m ²	向き	西
築年月	2014年1月21日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 角部屋 二面採光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込) : 33,000円 [月次費用] 家財保険 + 付帯サービス(税込) : 1,735円 [備考] 契約時: 当月分 + 翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回 = 賃料等 × 50%、月額 =		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.NN0000098183

東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ先



住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%