

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

## 便利な収納有/バス・トイレ別/ガス給湯と設備豊富

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GranDuo高円寺V 301号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目2-2		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30.99㎡	向き	
築年月	2020年12月10日	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ルームクリーニング代: 52,800円 エアコンクリーニング代: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ・ Casa 初回保証料 50% (引き落とし手数料月額330円、最低保証料20,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.NN0000098184

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%