

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

## バス・トイレ別/室内洗濯機置場/トイレ有/収納 2

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 高層階, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	文京ツインタワー 301号室		
物件所在地	東京都文京区本駒込5丁目1-6		
交通	都営三田線 千石駅 徒歩10分 東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	41.24㎡	向き	
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, フロー		
その他費用	[備考] 火災保険2.7万円・鍵交換費用3.3万円税込・24時間サポート1.98万円税込・事務手数料1.98万円税込・消臭消毒2.2万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

情報更新日2026年2月11日

No.NN0000098456

お問合せ先

東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%