

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	20,000円

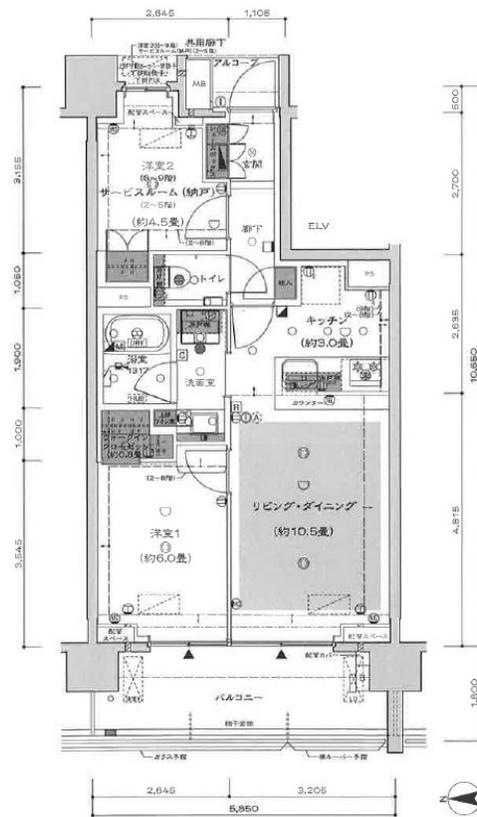
室内洗濯機置場/収納有/浴室暖房/ウォークインク

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス杉並高井戸プレイス 602号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目26-13		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩5分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳) K(3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	54.58㎡	向き	西
築年月	2017年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月29日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 20,000円 24時間緊急サポート: 20,000円 鍵交換代: 25,000円 [備考] 短期解約違約金あり: 1年未満解約時、賃料1ヶ月分退去時クリーニング代70,000円(税別) 退去時請求 (料金はすべて税別表記です)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料50%(月額保証料総賃料1%) ジェイリース 初回保証料50%(月額保証料総賃料1%) 外国籍プラン: 初回保証料100%		
備考			

情報更新日2026年2月14日

No.NN0000098572

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%