

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	9,000円

## 洗面化粧台/トイレ有/バス・トイレ別と設備が揃っ

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンデール 303号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目5-22		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.02㎡	向き	
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,300円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:19,800円 鍵交換費用:27,500円 光触媒コーティング+害虫駆除:26,400円 鍵交換費用(ダブルロックの場合):38,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須 初回(総賃料×50%) 継続保証料・口座振替手数料含(総賃料×2%/月額)		
備考			

情報更新日2026年2月16日

No.NN0000098628



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%