

# FOR RENT

賃料	管理費等
234,000円	10,000円

## 中央線 高円寺駅徒歩14分。築7年・鉄筋コンクリ

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 3方角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラティエラ中野 801号室		
物件所在地	東京都中野区野方1丁目42-16		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩14分 中央線 中野(東京)駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	51.54㎡	向き	
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 暮らしのサポートサービス: 16,500円 駐輪場初回登録料: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 賃料+管理費20%~、月々1%		
備考			

情報更新日2026年2月17日

No.NN0000098671

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%