

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 198,000円 | 12,000円 |

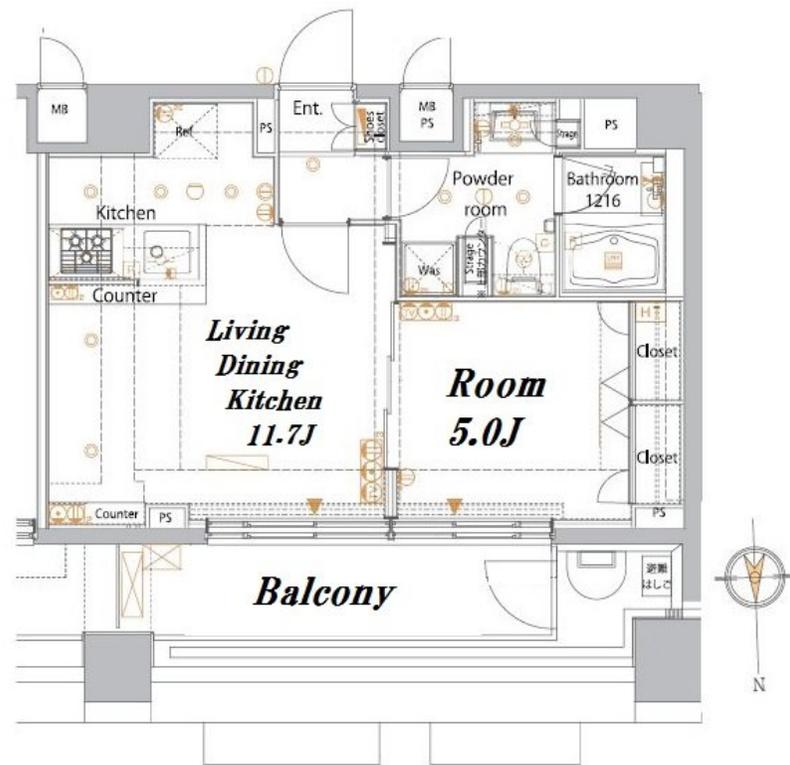
3路線利用可能でアクセス抜群！ネット無料！広々

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メイクスデザイン高田馬場 606号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区下落合 2丁目1-17 | | |
| 交通 | 山手線 高田馬場駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 6階 | | |
| 専有面積 | 40.66㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2013年2月25日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用(税込・必須): 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート(税込・必須): 2,200円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 月額保証料: 家賃(賃料+管理費)の1% 初回保証料: 家賃の80% 手数料: 月550円(税込) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月17日

No.NN0000098672



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |