

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	12,000円

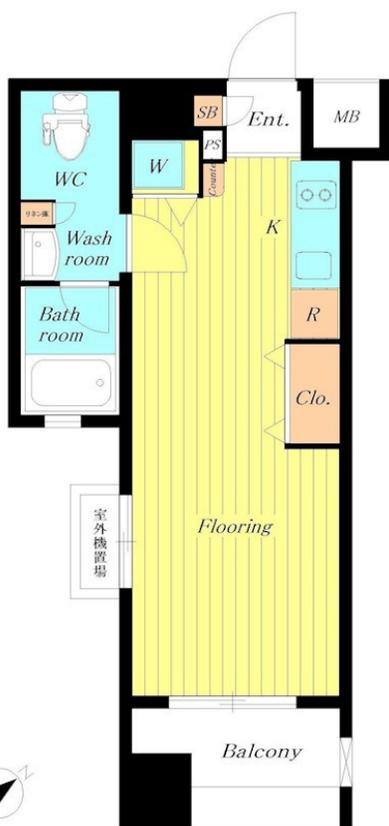
仲介手数料無料・礼金0・当社管理物件 人気の

仲介手数料無料・礼金0・当社管理物件 人気のJR山手線「駒込」駅から徒歩11分！高層階・角部屋・二面採光で複数路線利用可能な好立地

【外観】



【間取り図】



分譲賃貸マンション 山手線「駒込」駅徒歩11分
パレステイディオDOLCE本駒込 1205号室

礼金0
仲介手数料無料

賃料 100,000円 管理費 12,000円
礼金 0円
保証金 150,000円

築年 2005年8月21日
築月 8月

専有面積 27.09㎡
敷地面積 100.00㎡

MEIKO株式会社 明光トレーディング
GRUPP Y150013 東京都渋谷区東北4-17-3 3F
TEL:03-5385-7551

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレステイディオDOLCE本駒込 1205号室		
物件所在地	東京都文京区本駒込 4丁目36-10		
交通	山手線 駒込駅 徒歩11分 山手線 田端(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	27.09㎡	向き	南東
築年月	2005年8月21日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 49,500円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 59,620円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考			

情報更新日2026年2月22日

No.NN000098844



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%