

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	12,500円

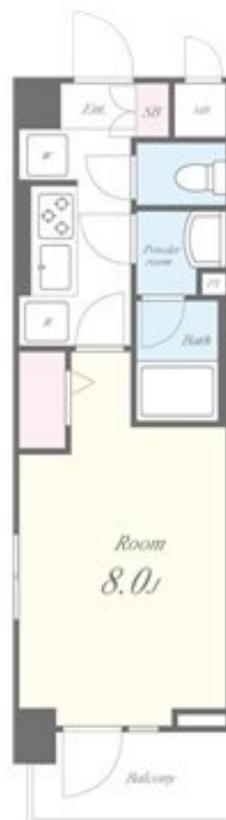
## ガスコンロ設置済/ガスキッチン/3口以上コンロ設

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリシータ戸山 602号室		
物件所在地	東京都新宿区百人町2丁目5-8		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩3分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	25.76㎡	向き	北
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] スッカー代: 1,000円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 保証会社【クレディセゾン】 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 無し 月次保証料: 月額総賃料の1%		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社【クレディセゾン】 初回委託料: 月額賃料等の50% 更新保証料: なし 月次保証料:		
備考			

情報更新日2026年2月24日

No.NN0000098866

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%