

FOR RENT

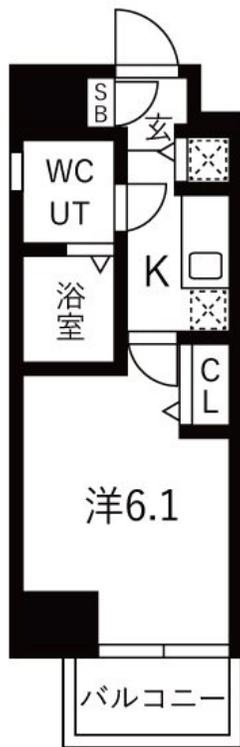
賃料	管理費等
119,000円	16,000円

駅近好立地！複数路線利用可能で利便性も抜群

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	口アール池袋WEST 0404号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目2-13		
交通	東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩1分 山手線 池袋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	20.44㎡	向き	東
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月25日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, クローゼット, パス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面化		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込・必須): 33,000円 契約時ルームクリーニング費用(税込): 44,000円 契約時エアコン内部洗浄費用(税込): 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート(必須): 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料+管理費の80%、最低保証料20,000円 手数料: 月額賃料の1% 継続保証		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.NN0000098869



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%