

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	7,000円

## 便利な光ファイバー/浴室乾燥/洗面所に窓と設備が

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーク戸山 202号室		
物件所在地	東京都新宿区戸山3丁目7-10		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	30.19㎡	向き	西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去クリーニング費用: 61,270円 抗菌施工代: 27,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回引落時に事務手数料33,000円、毎月総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.NN0000099098



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%