

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 104,000円 | 4,000円 |

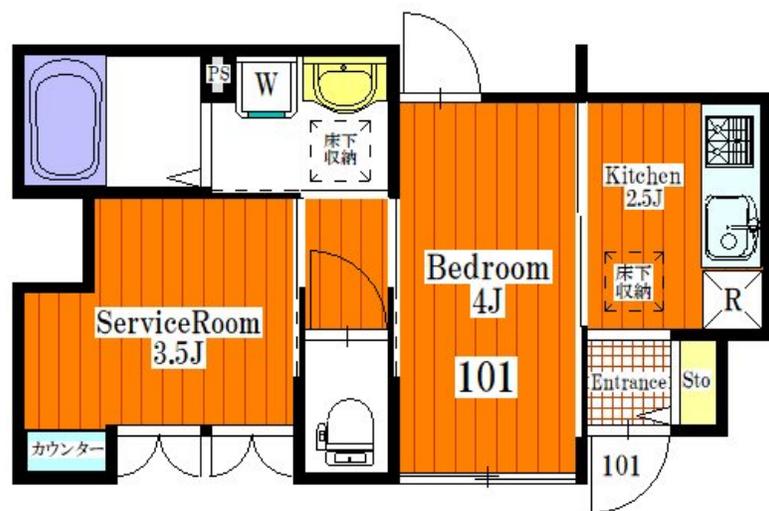
2024年4月築の築浅物件！

耐震構造 制震構造 1フロア2住戸 角住戸

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り | 1SK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルリード南大塚 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区南大塚2丁目16-9 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩2分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4畳) S(3.5畳) K(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.25㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2024年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月中旬予定 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリ | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費: 41,800円 エアコンクリーニング費: 55,000円 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時に月額総賃料の50%、月額保証料が毎月総賃料の1%かか | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.NN0000099149

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |