

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 190,500円 | 4,400円 |

クローゼット/温水洗浄便座/エアコンであると設備

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アンソレイユもみじ山 102号室                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区上高田1丁目39番4号                                      |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩13分<br>中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 洋室(6.5畳) LDK(10.8畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 50.47㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2026年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHキッチン グヒーター           |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円<br>[月次費用] 町内会費: 100円           |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.NN0000099212



東京都知事(14)第27594号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**住建ハウジング中野**  
 東京都中野区本町4丁目21-16  
 TEL:03-5385-7551  
 E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |