

# FOR RENT

賃料	管理費等
197,000円	10,000円

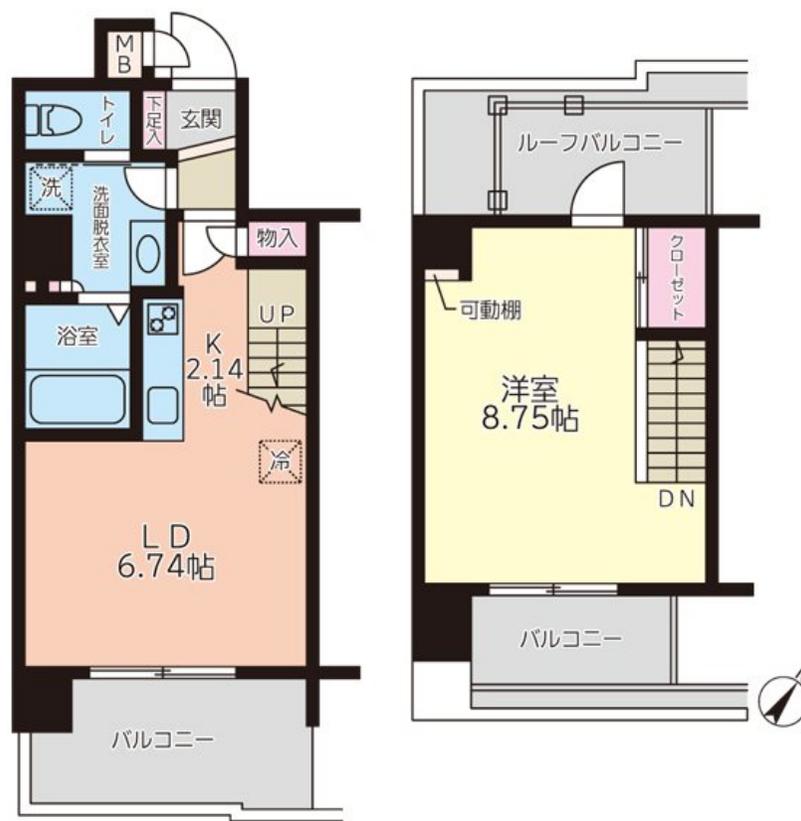
## トイレ有/洗面所独立/ガス給湯/浴室乾燥/温水洗浄

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, メゾネット, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シンフォニーアーク 501号室		
物件所在地	東京都杉並区上荻 1丁目21番1号		
交通	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	42.96㎡	向き	南
築年月	2020年3月18日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 火災保険: 21,500円		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料60%+月次1%		
備考			

情報更新日2026年3月4日

No.NN000009253

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%