

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	4,100円

## 初期費用はクレジット決済に対応しています。便

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライフ文京 301号室		
物件所在地	東京都文京区向丘2丁目30番5号		
交通	東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	37.76㎡	向き	南西
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年3月5日

No.NN000009265



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%