

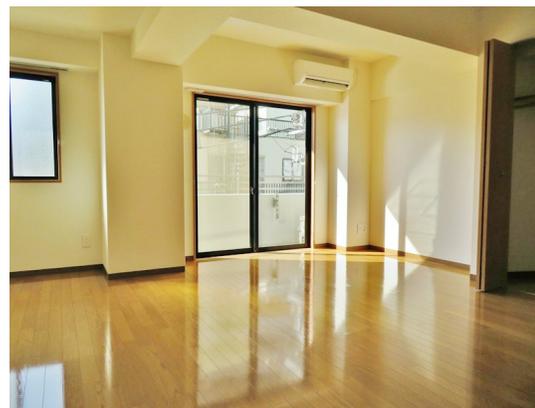
FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 118,000円 | 6,000円 |

独立洗面所付 ファミリーマートまで180m 南

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンピア西須賀 303号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都文京区弥生 1丁目2-16 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | K(2.5畳) 洋室(10畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 37.98㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2001年12月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月5日

No.NN000009282

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |