

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	2,000円

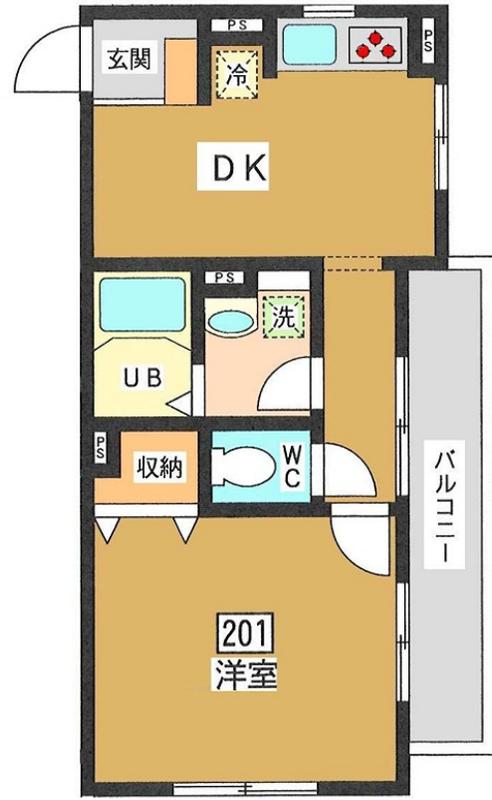
## 便利な3口以上コンロ/ガスコンロ設置済/ガスコン

最上階 ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バルコニアバン梅里 201号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目17-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	32.7㎡	向き	
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [月次費用] 安心入居サポート代: 1,100円 保険料相当額: 900円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 子供不可		
保証会社	必須(全保連) 初回70%(継続保証委託料有13,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.NN0000099328



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%