

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 130,000円 | 5,000円 |

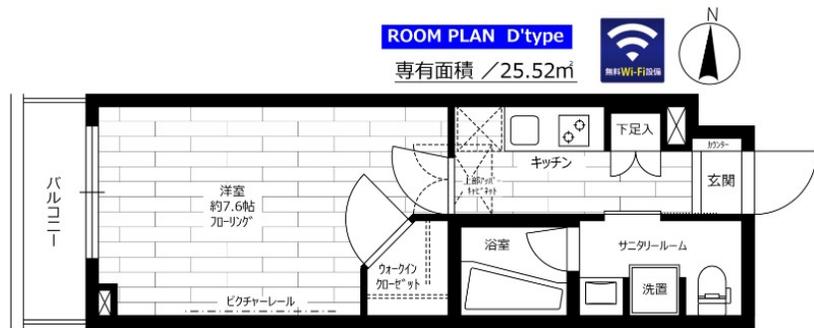
## お問合せは株式会社住建ハウジングまで。室内洗

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                         |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                                                      |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ステージグランデ新中野アジュールコート 308号室                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町 5丁目33-2                                                                        |      |           |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分                                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳) K(1.5畳)                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 25.52㎡                                                                                  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2020年3月                                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      | 空無                                                                                      |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ                                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代金: 22,000円                                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他: 月額: 800円、初回保証料: 月額費用の40%・外国籍の方はGTN使用、初回保証料 50% - 100% + 月額1,330円 (最低保証料20,000円) |      |           |
| 備考       |                                                                                         |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.NN0000099330



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |