

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 230,000円 | 17,500円 |

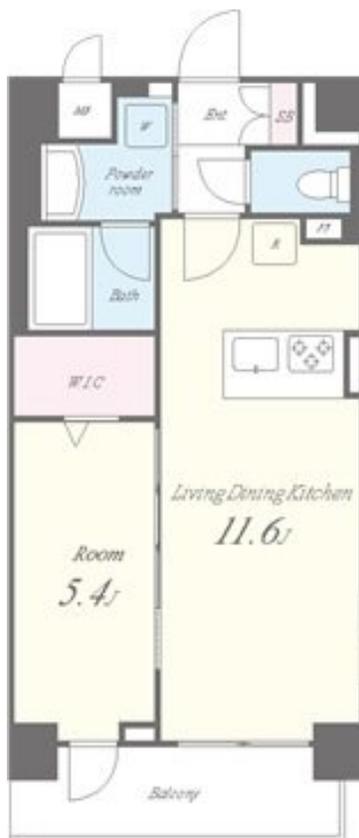
便利な3口以上コンロでお料理も楽しめますよ。

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フェリシータ戸山 401号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区百人町2丁目5-8 | | |
| 交通 | 山手線 新大久保駅 徒歩3分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.4畳) LDK(11.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 41.16㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2023年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] スター代: 1,000円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用清算: 59,400円 【クレディセゾン】初回委託料: 賃料総額50% 更新保証料: なし 月次保証料: 月額支払い総額の1%(毎月) 駐輪ステッカー費用: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社【クレディセゾン】 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新保証料: 無し 月次保 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月7日

No.NN0000099331

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |