

賃料	管理費等
158,000円	3,000円

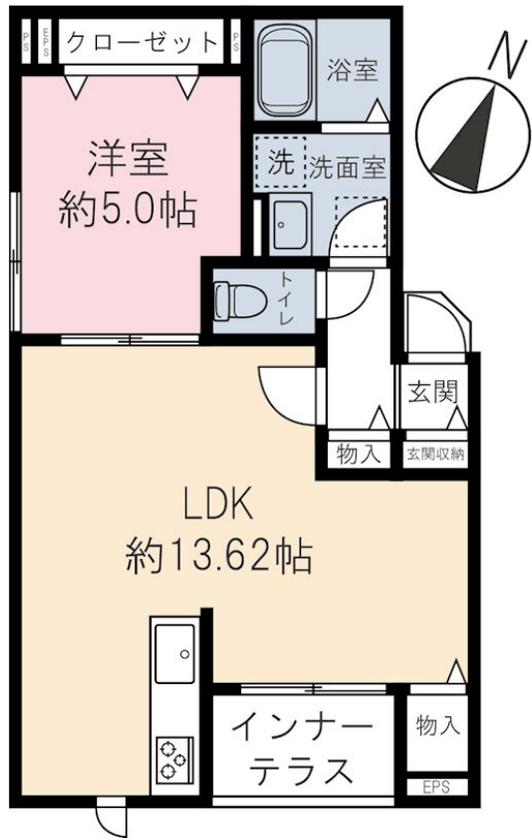
自転車可 / 原付不可 / バイク不可

エアコン全室、TVドアホン、ビルトインガスコンロ3口グリル付、追い焚き機能、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、洗浄暖房便座

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイドレンジア 101号室		
物件所在地	東京都豊島区西池袋2丁目9-		
交通	山手線 池袋駅 徒歩9分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.62畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	44.09㎡	向き	南東
築年月	2026年3月22日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	無		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 抗菌処理代(税込): 22,000円 電子ロック設定費(税込): 11,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計の1%): 1,621円 快適安心サービス(税込): 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート/月額賃料等の合計額の50%		
備考			

情報更新日2026年3月7日

No.NN0000099334



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%