

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 120,000円 | 8,000円 |

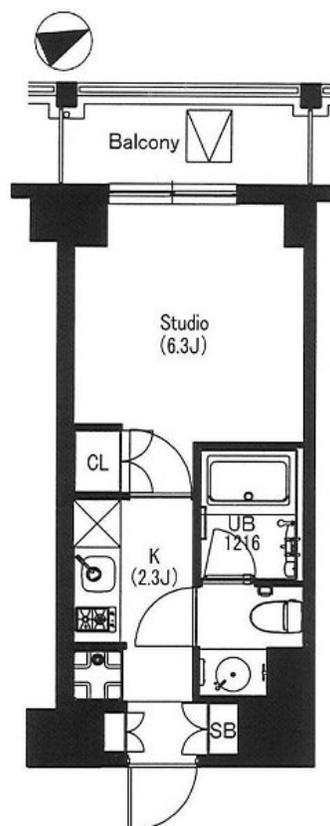
## モニタ付オートロックを備えており充実設備でー

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー フラットフロア

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エステイメゾン中野 605号室                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央 5丁目48-2                               |      |             |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩6分      |      |             |
| 間取詳細     |  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                               |      |             |
| 専有面積     | 21.56㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2009年7月下旬                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 39600円/月 ~ 駐輪場                          |      |             |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円     |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料+管理費の20% ~、月々1%                    |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.NN0000099448

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |