

賃料	管理費等
195,000円	5,000円

セキュリティ会社加入済/セキュリティ有り 安心し

セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮)中野区野方2丁目新築 102号室		
物件所在地	東京都中野区野方2丁目64-17(予定)		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	47.47㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 38500円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 ユニットバス		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用(税込): 11,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート(税込): 1,320円 [備考] 室内清掃費用 退去時 ご利用状況に関わらずクリーニング費用として退去時に1,540円(税込)/㎡をご負担いただきます。		
入居諸条件	事務所不可 二人可 飲食店不可		
保証会社	必須 エボスカード【個人】初回保証料:月次総賃料等の60% 以降月次保証料:月次総賃料等の1.5%【法人】初回保証料:月次総賃料等の60% 以降月次保証料:月次総賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.NN0000099459



東京都知事(14)第27594号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング中野
 東京都中野区本町4丁目21-16
 TEL:03-5385-7551
 E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%