

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	6,000円

築浅デザイナーズマンション！

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中野レーベル 302号室		
物件所在地	東京都中野区新井 1丁目1-2		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	35.07㎡	向き	
築年月	2023年1月9日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 ハウスクリーニング費: 52,800円 エアコンクリーニング費: 26,400円 [月次費用] Dサポート24: 1,600円 町会費: 4,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時、月額総賃料の50%、家賃決済事務手数料が毎月総賃料の1.01%、年間保証料が毎年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.NN0000099477

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町 4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%