

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,500円

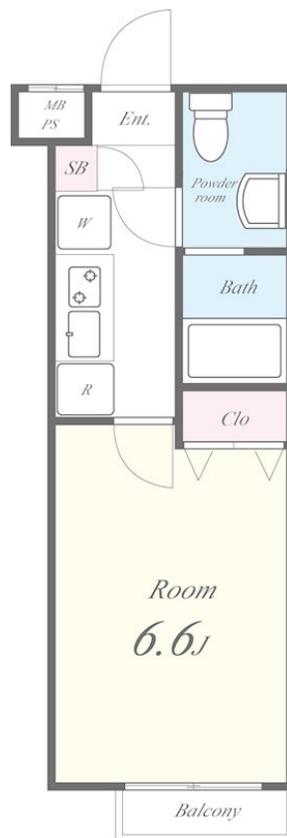
## ガスキッチン/2口コンロ設置で毎日のお料理も楽

オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLレジデンス菁英公館 101号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目20-6		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 中井駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	21.06㎡	向き	南
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 エアコン インターホン 24時間換気システム		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 【室内クリーニング費用】39,204円(税込) 【エアコンクリーニング費用】14,256円/1台(税込) 【更新料】旧賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【保証会社】クレディセゾン 初回保証料: 月額総賃料の50% 月次保証料: 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.NN0000099511

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%