

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

便利な暖房/BS/エアコンなどの設備が魅力の素敵

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レグノセレーノ 309号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿3丁目2-1		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩3分 山手線 新大久保駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 24階建 3階		
専有面積	24.75㎡	向き	西
築年月	2008年4月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月1日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 風除室 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 事務手数料:20,000円 24時間緊急駆けつけ対応:20,000円 鍵交換代:25,000円 [備考] 短期解約違約金あり:1年未満解約時、賃料1ヶ月分退去時クリーニング代70,000円(税別) 退去時請求(料金はすべて税別表記です)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス 初回保証料50%(月額保証料総賃料1%) ジェイリース 初回保証料50%(月額保証料総賃料1%) 外国籍プラン:初回保証料100%		
備考			

情報更新日2026年3月14日

No.NN0000099581



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%