

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

便利なバス・トイレ別/トイレ有/ガス給湯/インタ

2F以上,ディンプルキー,全室南向き,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OHREM新高円寺 202号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目1-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	46.82㎡	向き	南
築年月	1980年12月10日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月23日予定
駐車場	無		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(2年毎): 16,500円 鍵交換代: 29,810円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 第一優先: エボスカード: 初回保証料50%・月額保証料1%(海外プラン: 初回100%・月額2%) 第二優先: エルスサポート: 初回50%・月額700円・口振手数料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.NN0000099585



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟
住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%