

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

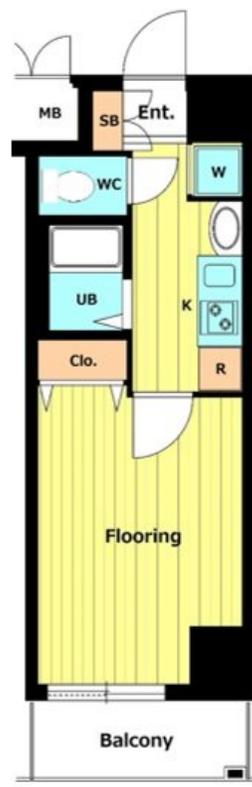
## 仲介手数料無料・VR内見可能 複数路線が利用

仲介手数料無料・VR内見可能 複数路線が利用可能でアクセス良好！物件設備も充実！

【外観】



【間取り図】



分譲賃貸マンション 東京メトロ丸の内線「新宿御苑前」駅 徒歩9分  
 プラザ新宿御苑前7階(4F) 1204号室 都営新宿線「新宿三丁目」駅 徒歩7分  
 東京メトロ副都心線「新宿三丁目」駅 徒歩7分

複数路線が利用可能でアクセス良好！物件設備も充実！

MEIKO株式会社 明光トレーディング

TEL:03-5385-7551

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラザ新宿御苑前7階(4F) 1204号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿5丁目3-22		
交通	東京メトロ丸の内線 新宿御苑前駅 徒歩9分 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート13階建12階		
専有面積	23.49㎡	向き	南東
築年月	2008年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 49,500円 事務手数料: 16,500円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費: 3,300円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用: 55,000円含む)、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料: 月額総額の1.3% (共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日

No.NN0000099613



東京都知事(14)第27594号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
 東京都中野区本町4丁目21-16  
 TEL:03-5385-7551  
 E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%