

FOR RENT

賃料	管理費等
189,000円	0円

セブンイレブン 中野弥生町2丁目店120m・ファミ

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ 302号室		
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目34-7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.97㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:23,100円 管理サポート料(2年分):26,000円 エアコン洗浄代・3基分:30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:60%(最低保証委託料:30,000円)、事務手数料		
備考			

情報更新日2026年3月16日

No.NN0000099626

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%