

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

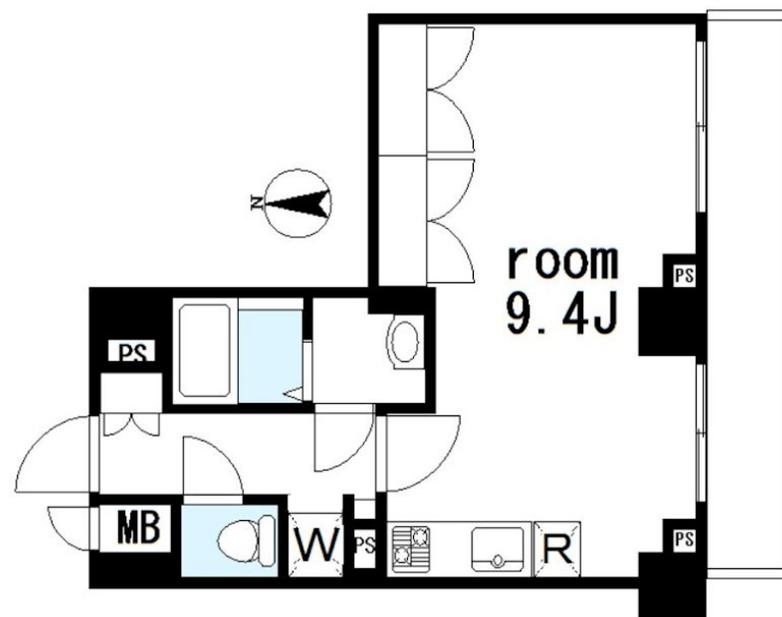
便利な2口コンロ設置で楽しくお料理できます

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,分譲タイプ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シンシア早稲田南 403号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保3丁目2-15		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩10分 山手線 新大久保駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	30.97㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B,S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 初回登録手数料:5,500円 鍵交換費用:29,700円 [月次費用] 家財保険料相当額:600円 緊急サポート24:1,650円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 個人:賃料等50%/1千円/月、外国籍:賃料等70%/1千円/月、法人:賃料等50%/1千円/月-		
備考			

情報更新日2026年3月16日

No.NN0000099630

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%