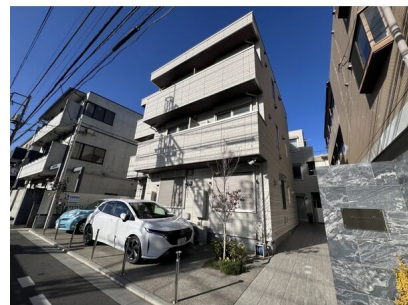


# FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	7,000円

## 便利なシャワー付洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエールM 301号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目9-1		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.92㎡	向き	
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	宅配BOX バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート(税込): 1,320円 [備考] 室内清掃費用 利用状況にかかわらず退去時に1,540円/㎡(税込)をご入居者様にご負担いただきます。		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード【個人】初回保証料:月次総賃料等の60% 以降月次保証料:月次総賃料等の1.5%【法人】初回保証料:月次総賃料等の60% 以降月次保証料:月次総賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.NN0000099658

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%