

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 197,000円 | 5,000円 |

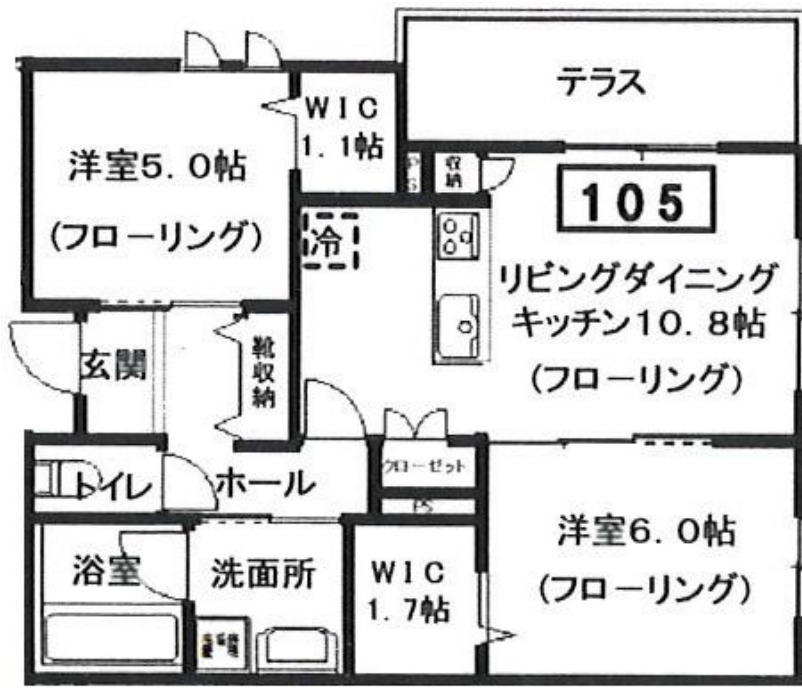
室内洗濯機置場/クローゼット/エアコン全室/TV

2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 飯)へーベルメゾン宮前2丁目 105号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区宮前2丁目3- | | |
| 交通 | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 59.1㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2026年6月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 19800円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 管理サポート料(2年): 26,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月20日

No.NN0000099721



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |