

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	8,100円

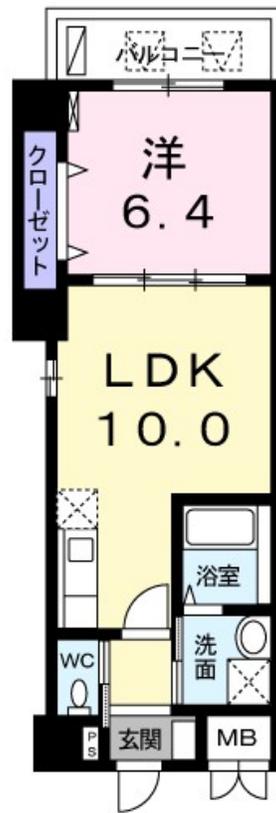
## スーパーまで199mでお出かけ・生活に非常に便利

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレスクーラ神楽坂 401号室		
物件所在地	東京都新宿区東五軒町4-14		
交通	東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	39.68㎡	向き	北
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.NN0000099797

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%