

# FOR RENT

賃料	管理費等
580,000円	0円

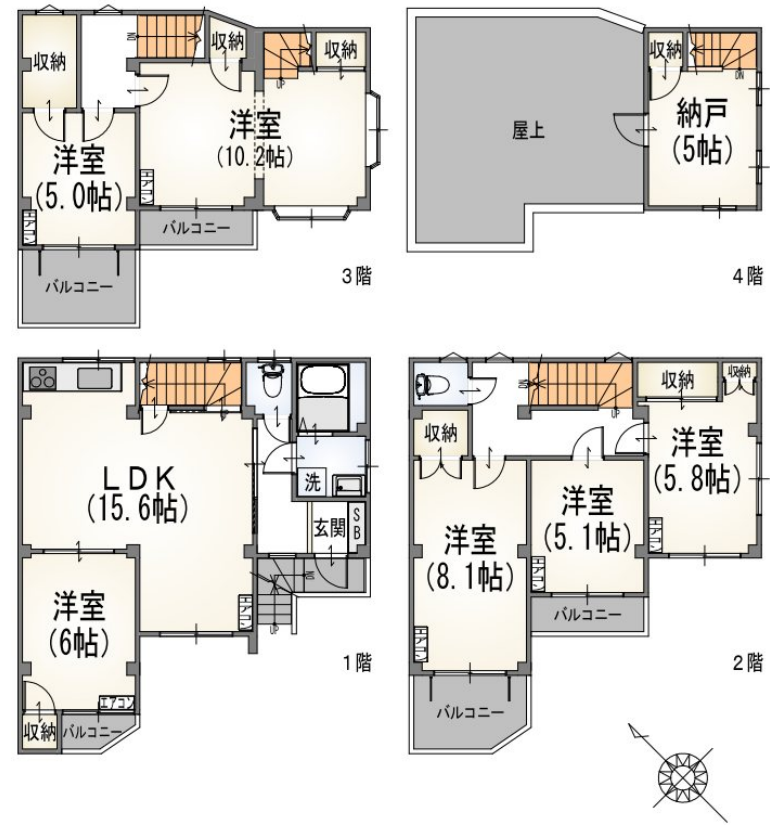
## ペット相談可！ファミリーや社宅にもおすすめな

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



**大塚戸建** 家賃 580,000円 東京都文京区大塚 5丁目9-6

●ペット相談可！ファミリーや社宅にもおすすめな中庭付戸建  
●生活に便利なコンビニ・スーパー・公園・学校が徒歩圏内  
●全犬種・全猫種の飼育可！5分圏内バス・有線テレビ付可  
●洗濯物干しや車庫を兼ねたバルコニー付可

●保証会社加入条件  
●専業主婦歓迎  
●近所静かな環境  
●24時間管理  
●ペット可  
●全犬種・全猫種可  
●5分圏内バス・有線テレビ付可  
●洗濯物干しや車庫を兼ねたバルコニー付可

旭ハウジング株式会社

間取り	6SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	大塚戸建		
物件所在地	東京都文京区大塚 5丁目9-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩2分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(6畳) 洋室(8.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5畳) 洋室(10.2畳) 納戸(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 1-4階		
専有面積	182.55㎡	向き	南西
築年月	1981年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初回月額合計の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.NN000099909



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

**住建ハウジング中野**  
東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%