

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	13,000円

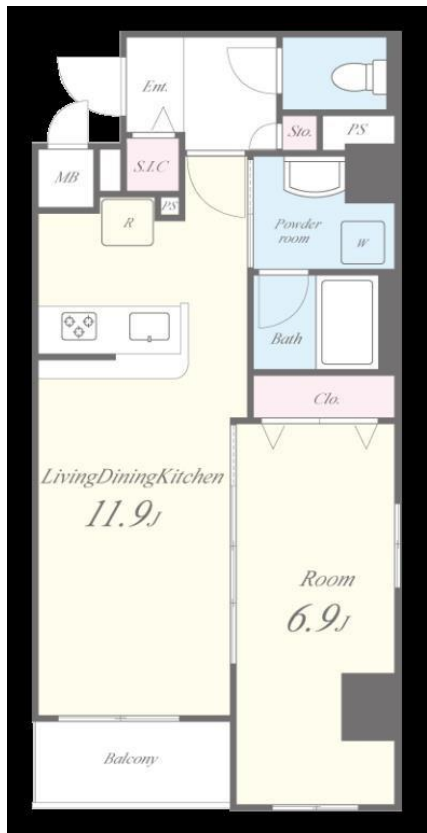
広々1LDKタイプ/43.94㎡/2面採光の使いやすいお

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒューゲル本郷 0803号室		
物件所在地	東京都文京区湯島2丁目4-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 御茶ノ水駅 徒歩6分 中央・総武線各停 御茶ノ水駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	43.94㎡	向き	南
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッ		
その他費用	[一時金] スキー代:1,000円 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用精算:59,400円(税込) エアコンクリーニング費用一台につき14,256円 (税込6/1以降申込より本契約の締結には火災保険相当額(35㎡以上:1,090円)が必須となります)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【保証会社】クレディセゾン 初回保証料:月額賃料等の50% 【月次保証料】月額賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.NN0000100086



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%