

# FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	7,000円

## 築2年のお部屋の紹介はこちら お気軽に株式会社

DUネットあり

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桜クレセント 203号室		
物件所在地	東京都豊島区巣鴨 5丁目3-15		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩9分 都営三田線 巣鴨駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.19㎡	向き	南
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート(税込): 1,320円 [備考] 室内清掃費用 退去時(税込) 利用状況に関わらず退去時清掃費用として、1,540円/㎡(税込)を頂戴いたします。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エゴスカード 初回保証料:月次総賃料等の60% 以降月次保証料:月次総賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.NN0000100189



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%