

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	8,000円

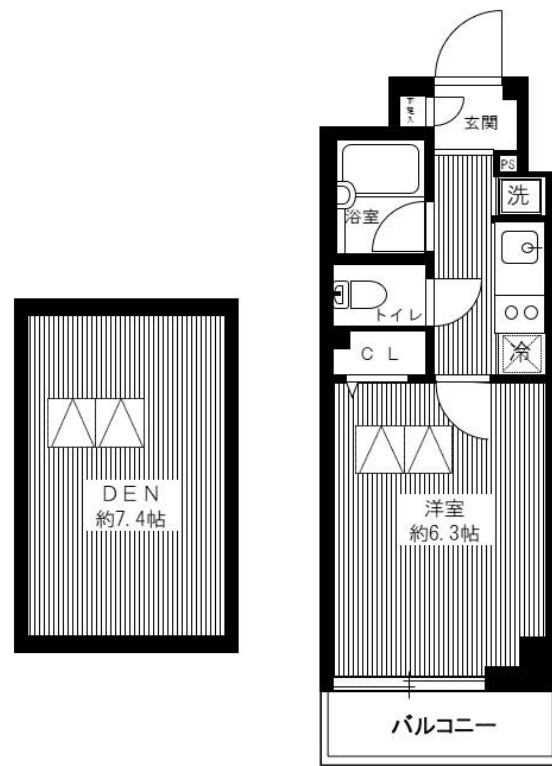
分譲賃貸マンション！地下DENスペース！モニ

分譲賃貸マンション！地下にDEN（約7.4畳）あります！！西武新宿線・都営大江戸線「中井」駅徒歩4分！東京メトロ東西線『落合』駅徒歩9分！2口ガスシステムキッチン！エアコン！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブライズ新宿中井 0106号室		
物件所在地	東京都新宿区中井 1丁目4番8号		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩4分 西武新宿線 中井駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.3畳) S(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	32.26㎡	向き	東
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口ガスシステムキッチン！浴室乾燥機！温水洗浄便座！エアコン！宅配ボックス！		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込)：11,000円 鍵交換費(税込)：33,000円 ステージ安心サポート(税込)：19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込)：330円 [備考] 保証会社加入の事 保証料【初回】毎月支払い合計額の50%【月額】毎月支払い合計額の2% 保証会社利用無 敷金2ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険料は目安 外国籍プラン有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年5月8日

No.NN0000100366

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%