

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 240,000円 | 3,500円 |

オール電化！愛するペットと暮らせるメゾネット

2階リビング, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, ワイドバルコニー, 角住戸, 全室2面採光, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁

【外観】



【間取り図】



ウエルストン南荻窪 101号室 家賃 240,000円

●オール電化！愛するペットと暮らせるメゾネットタイプの3LDK
●階段に置く家具みんなで安心して暮らせるPet-friendly賃貸住宅
●完成したばかりのコンクリート造り、全室2面採光、全室2面バルコニー
●広々とした1坪バルコニーで快適な生活が待っています

●保証会社加入条件
●ペット飼育可
●ペットの種類やサイズは問いません
●ペットの飼育はペットの健康と安全を最優先とさせていただきます。

旭ハウジング株式会社

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ウエルストン南荻窪 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区南荻窪 3丁目21-12 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 74.94㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2017年12月7日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初月月額合計の50% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.NN000100368



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |