

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	3,500円

オール電化！愛するペットと暮らせるメゾネット

2階リビング, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, ワイドバルコニー, 角住戸, 全室2面採光, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁

【外観】



【間取り図】



ウエルストン南荻窪 101号室 家賃 240,000円

●オール電化！愛するペットと暮らせるメゾネットタイプの邸
●角住戸に近く家族みんなで安心して暮らせるPet-friendlyな賃貸住宅
●完成したばかりのコンクリート造り、全室2面採光、全室フローリング

●保証会社加入条件
●ペット飼育可
●ペットの種類やサイズは問いません
●ペットの飼育はペットの健康と安全を最優先とします。

旭ハウジング株式会社

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエルストン南荻窪 101号室		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 3丁目21-12		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	74.94㎡	向き	南西
築年月	2017年12月7日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 「株式会社Casaまたは日本セーフティ株式会社」 初月月額合計の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.NN0000100368



東京都知事(14)第27594号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野
東京都中野区本町4丁目21-16
TEL:03-5385-7551
E-mail:nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%