FOR RENT

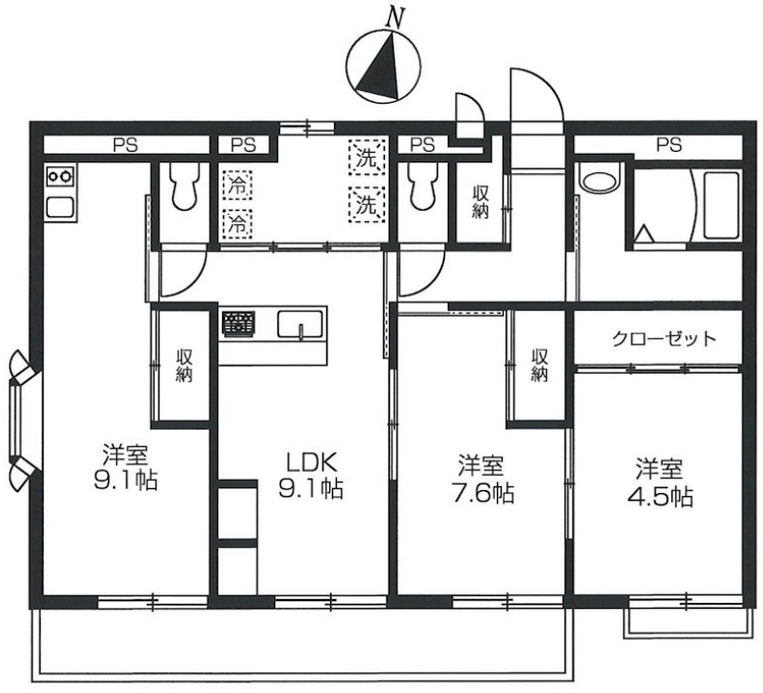
賃料	管理費等
220,000円	3,000円

クローゼット/バス・トイレ別/洗面所独立と素敵な

南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 振り分け 角住戸 南西角住戸 南面４室 ２面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレス潮音　201号室		
物件所在地	東京都杉並区今川４丁目18-6		
交通	中央線　西荻窪駅　徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7.6畳) 洋室(9.1畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建		
専有面積	79.4㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場			
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ バス・トイレ別 ユニットバス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　Casa・日本セーフティー・全保連初回保証料：賃料総額の50%、2年目以降10,000円～/年GTN 初回保証料：賃料総額の70%、月額1,000円※別途口座振替手数料550円/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.NN0000100503

お問合せ先

東京都知事（14）第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

住建ハウジング中野

東京都中野区本町４丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail : nakano@juken-net.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2108376

物件管理コード：1115362796550000096201

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。