

# FOR RENT

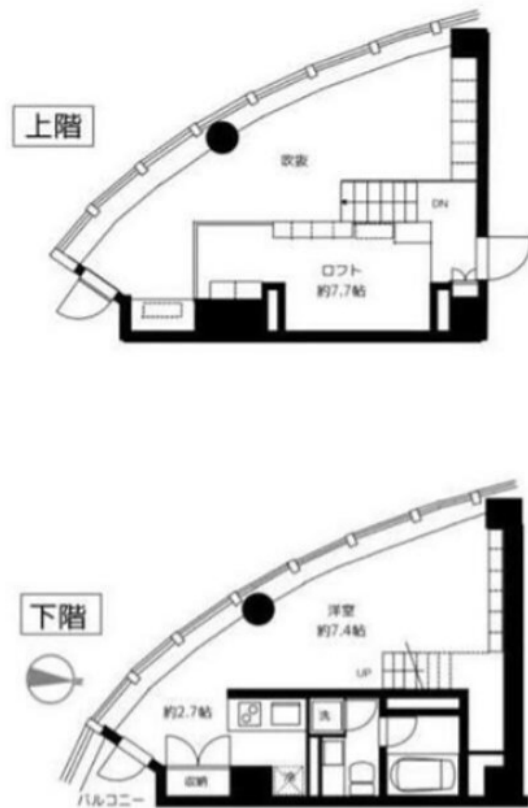
賃料	管理費等
159,000円	12,000円

## 広々1SLDK/40.34㎡の暮らしやすい物件ですよ 快

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLAMP 801号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目8-25		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 都営大江戸線 中井駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	40.34㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場			
設備			
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 二人可 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料毎月支払総額50%、以後1年毎12,000円、事務所利用相談可能: 初回		
備考			

情報更新日2026年5月8日

No.NN0000100693



東京都知事(14)第27594号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16  
TEL:03-5385-7551  
E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%