

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	13,500円

## ダブルロックで入居後も安心して生活できます。

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレイラ西早稲田 0503号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 1丁目13-5		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩9分 都電荒川線 早稲田(都電)駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	50.52㎡	向き	北
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, クローゼット, エアコン, キッチン		
その他費用	[一時金] スキー代: 1,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町会費: 200円 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ルームクリーニング費用: 72,020円(税込) エアコンクリーニング費用 14,256円(税込) 退去時精算 スマートプラスには楽天損害保険の火災保険相当額(35㎡以上:1,090円)が含まれます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社【クレディセゾン】 初回保証料: 月額賃料等の50% 月次保証料: 月額賃料等の1% (毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.NN0000100868

お問合せ先



東京都知事(14)第27594号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員/公益社団法人東京都宅地建物取引業協会会員/首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 住建ハウジング中野

東京都中野区本町4丁目21-16

TEL:03-5385-7551

E-mail: nakano@juken-net.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%